

COMUNE DI LIPARI
(PROVINCIA DI MESSINA)

PIANO REGOLATORE GENERALE
(art. 2 L.r. 7/178 e successive modifiche ed integrazioni)

Elaborato

PLANIMETRIA DI PROGETTO
del centro abitato e del suo contesto contenente la suddivisione in
Zone territoriali omogenee che disciplinano l'uso del suolo e degli edifici.

Data

Aggiornamento

Scala

N° al.

Tavola

1/10.000

33

P.L.

Progettisti

Prof. Arch. Fabio Basile

Dott. Arch. Rosanna Galletta

Prof. Arch. Giuseppe Gangemi

Prof. Arch. Nicola Giuliano Leone (capogruppo)

Dott. Arch. Ettore

Collaboratori

Archit. Giovanni Speranza (coordinatore), Davide Leone, Giuseppe Lo Bòchiano, Salvatore Lo Cascio

Visi e approvazioni

ISOLA DI LIPARI

ZONA omogenea			simbolo
A	A1	Edificio e/o complesso con caratteri storico-artistici e di pregio ambientale	
	A2	Tessuti urbani di particolare pregio storico e ambientale	
	A3	Tessuti urbani di particolare interesse ambientale	
	B1	Aree urbane complete o in via di completamento	
	B2	Aree urbane in via di completamento	
	B3	Aree urbane non ulteriormente urbanizzabili	
	C1	Espansione urbana anche ai fini della stanzialità turistica	
	C2	Espansione estensiva anche ai fini della stanzialità turistica	
	C3	Espansione rada con prevalente finalità turistico ricettiva	
	D1	Inedimenti per la piccola e media impresa esistenti	
D	D2	Inedimenti produttivi di nuovo impianto	
	D3	Inedimenti produttivi alberghieri esistenti	
	D4	Camping esistenti e attrezzature connesse	
	E1	Aree agricole	
E	E2	Aree agricole per visite ed attività ludiche	
	E3	Aree agricole di rispetto dei valoni e delle pendici	
	E4	Aree agricole boscate	
	E/C	Parti del territorio destinate ad uso agricolo a forte frangimento della proprietà	

ZONA omogenea			simbolo
F1	Is	Asili nido	
	An	Asili nido	
	Sm	Scuole materne	
	Ic	Scuole elementari	
	Im	Scuole medie	
	Co	Religiose	
	Ca	Amministrative	
	Cu	Culturali	
	Cs	Sanitarie ed assistenziali	
	V	Arece destinate a verde attrezzato	
V	Va	Arece destinate a verde attrezzato	
	Vs	Arece verdi attrezzate per lo sport	
	P	Arece destinate a parcheggio	
	F2	Attrezzature e impianti sportivi (non ammessi dal D.M. 1444/66)	
C1	C1	Cinema	
	C2	Teatro	
	C3	Stadio	
	C4	Stadio di calcio	
C2	C2	Stadio	
	C3	Stadio di calcio	
	C4	Stadio di calcio	
	C5	Stadio di calcio	

ZONA omogenea			simbolo
TV	Ti	Tutela integrale del sistema ecologico naturale	
	TO1	Tutela orientata alla conservazione delle attività tradizionali	
	TO2	Tutela orientata all'incremento di attività ludiche	
	TO3	Tutela orientata alla fruizione del mare e delle aree termali	
	TO4	Tutela orientata alla fruizione delle risorse archeologiche e termali	
	TO5	Tutela orientata alla ricostituzione ambientale	
	TS1	Tutela speciale dell'area di Pappia, Porticello, Acquacalda	
	TS2	Tutela speciale dell'area di Pappia, Porticello, Acquacalda	
	TS3	Tutela speciale dell'area di Pappia, Porticello, Acquacalda	
	ZM1	Area mineraria dismessi di Piano Pomicino non più coltivati	
ZM	ZM2	Area mineraria dismessi di Piano Pomicino non più coltivati	
	ZM3	Area mineraria dismessi di Piano Pomicino non più coltivati	
	ZM4	Area mineraria dismessi di Piano Pomicino non più coltivati	
MA	MA1	Mantenimento del paesaggio agrario di zone cespugliose esistenti in aree attrezzate ed emergenze vulcanologiche	
	MA2	Mantenimento del paesaggio agrario di zone cespugliose esistenti in aree attrezzate ed emergenze vulcanologiche	
	MA3	Mantenimento del paesaggio agrario di zone cespugliose esistenti in aree attrezzate ed emergenze vulcanologiche	
	MA4	Mantenimento del paesaggio agrario di zone cespugliose esistenti in aree attrezzate ed emergenze vulcanologiche	

ZONA omogenea			simbolo
PV	Aa	Area archeologica e di interesse archeologico	
	Aa	Area archeologica e di interesse archeologico	
	RA	Localizzazioni puntuali con reperti archeologici e/o aree archeologiche	
	RB	Zone A delle Riserve Orientali (comprensivo dell'isola di Lipari e di Vulcano)	
	RB	Zone B delle Riserve Orientali (comprensivo dell'isola di Lipari e di Vulcano)	
	RA	Localizzazioni puntuali con reperti archeologici e/o aree archeologiche	
	RB	Zone A delle Riserve Orientali (comprensivo dell'isola di Lipari e di Vulcano)	
	RB	Zone B delle Riserve Orientali (comprensivo dell'isola di Lipari e di Vulcano)	
	RA	Localizzazioni puntuali con reperti archeologici e/o aree archeologiche	
	RB	Zone A delle Riserve Orientali (comprensivo dell'isola di Lipari e di Vulcano)	
T	T1	Tutela integrale del sistema ecologico naturale	
	T2	Tutela orientata alla fruizione del mare e delle aree termali	
	T3	Tutela orientata alla fruizione delle risorse archeologiche e termali	
	T4	Tutela orientata alla ricostituzione ambientale	

ZONA omogenea			simbolo
PV	Aa	Area archeologica e di interesse archeologico	
	Aa	Area archeologica e di interesse archeologico	
	RA	Localizzazioni puntuali con reperti archeologici e/o aree archeologiche	
	RB	Zone A delle Riserve Orientali (comprensivo dell'isola di Lipari e di Vulcano)	
	RB	Zone B delle Riserve Orientali (comprensivo dell'isola di Lipari e di Vulcano)	
	RA	Localizzazioni puntuali con reperti archeologici e/o aree archeologiche	
	RB	Zone A delle Riserve Orientali (comprensivo dell'isola di Lipari e di Vulcano)	
	RB	Zone B delle Riserve Orientali (comprensivo dell'isola di Lipari e di Vulcano)	
	RA	Localizzazioni puntuali con reperti archeologici e/o aree archeologiche	
	RB	Zone A delle Riserve Orientali (comprensivo dell'isola di Lipari e di Vulcano)	
T	T1	Tutela integrale del sistema ecologico naturale	
	T2	Tutela orientata alla fruizione del mare e delle aree termali	
	T3	Tutela orientata alla fruizione delle risorse archeologiche e termali	
	T4	Tutela orientata alla ricostituzione ambientale	

ZONA omogenea			simbolo
PV	Aa	Area archeologica e di interesse archeologico	
	Aa	Area archeologica e di interesse archeologico	
	RA	Localizzazioni puntuali con reperti archeologici e/o aree archeologiche	
	RB	Zone A delle Riserve Orientali (comprensivo dell'isola di Lipari e di Vulcano)	
	RB	Zone B delle Riserve Orientali (comprensivo dell'isola di Lipari e di Vulcano)	
	RA	Localizzazioni puntuali con reperti archeologici e/o aree archeologiche	
	RB	Zone A delle Riserve Orientali (comprensivo dell'isola di Lipari e di Vulcano)	
	RB	Zone B delle Riserve Orientali (comprensivo dell'isola di Lipari e di Vulcano)	
	RA	Localizzazioni puntuali con reperti archeologici e/o aree archeologiche	
	RB	Zone A delle Riserve Orientali (comprensivo dell'isola di Lipari e di Vulcano)	
T	T1	Tutela integrale del sistema ecologico naturale	
	T2	Tutela orientata alla fruizione del mare e delle aree termali	
	T3	Tutela orientata alla fruizione delle risorse archeologiche e termali	
	T4	Tutela orientata alla ricostituzione ambientale	

